



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES PRESENTACIÓN AVANCES OBRAS EN EJECUCIÓN 2022



- ▶ **CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL,
COMUNA DE PORVENIR**
- ▶ **CONSTRUCCIÓN LOMAS DE BAQUEDANO, ETAPA
III**
- ▶ **AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO MIRADOR
HAIN, COMUNA DE PORVENIR**
- ▶ **CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL CALLE
ESMERALDA**
- ▶ **CIERRE PERIMETRAL VERTEDERO MUNICIPAL,
PORVENIR**

OBRAS EN EJECUCIÓN 2022

▶ INICIO DE OBRA	➔	14.02.2022
▶ TERMINO DE OBRA	➔	15.05.2022
▶ PLAZO CONTRACTUAL	➔	90 DÍAS CORRIDOS
▶ MONTO CONTRATADO	➔	\$99.345.000
▶ PORCENTAJE AVANCE	➔	72%
▶ PORCENTAJE FINANCIERO	➔	37%
▶ AMPLIACIÓN PLAZO	➔	30 DÍAS CORRIDOS
▶ NUEVA FECHA TERMINO	➔	14.06.2022
▶ FINANCIAMIENTO	➔	FRIL 2021
▶ CONTRATISTA	➔	RAMÓN FIGUEROA VIDAL
▶ TRAMITACIÓN SEC	➔	NO SE HA REALIZADO
▶ TRAMITACIÓN CGE	➔	NO SE HA REALIZADO

CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR



RESUMEN DE AVANCES Y PAGOS

ITEM	MONTO	ESTADO	PORVENTAJE
EP N°1	\$7.407.349	PAGADO Y RENDIDO	7,46%
EP N°2	\$28.928.380	REVISIÓN GORE	29,12%
AVANCE FINANCIERO	\$36.335.729	A LA FECHA 18.05.2022	36,58%
AVANCE PROGRAMADO	(se actualiza carta Gantt)	A LA FECHA 18.05.2022	68%
AVANCE FISICO	(se actualiza carta Gantt)	A LA FECHA 18.05.2022	63%

CONSTRUCCIÓN LUMINARIA
PEATONAL, COMUNA DE
PORVENIR



OBRA CIVIL						EP N°1				EP N°2			
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	%	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	%	V. UNIT.	V. TOTAL
1.	PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIOS												
1.1.	LIMPIEZA, ESCARPADO Y DESPEJE DE TERRENO	M3	72	\$ 18,500	\$ 1,332,000	36	50%	\$ 18,500	\$ 666,000	0	0%	\$ 18,500	\$ 0
1.2.	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	713	\$ 1,950	\$ 1,390,350	356	50%	\$ 1,950	\$ 694,200	0	0%	\$ 1,950	\$ 0
2.	OBRA GRUESA												
2.1.	LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO PEATONAL	N°	60	\$ 205,000	\$ 12,300,000	0	0%	\$ 205,000	\$ 0	0	0%	\$ 205,000	\$ 0
2.2.	POSTE METÁLICO PEATONAL												
2.2.1.	EXCAVACIÓN FUNDACIONES	M3	19	\$ 16,500	\$ 313,500	18.42	97%	\$ 16,500	\$ 303,930	0	0%	\$ 16,500	\$ 0
2.2.2.	FUNDACIÓN DE POSTE	M3	19	\$ 180,000	\$ 3,420,000	18.42	97%	\$ 180,000	\$ 3,315,600	0	0%	\$ 180,000	\$ 0
2.2.3.	POSTE METÁLICO PEATONAL 4 M	N°	60	\$ 250,000	\$ 15,000,000	0	0%	\$ 250,000	\$ 0	51	85%	\$ 250,000	\$ 12,750,000
2.3.	COMPONENTES ELÉCTRICOS												
2.3.1.	EMPALME ELÉCTRICO	N°	10	\$ 350,000	\$ 3,500,000	0	0%	\$ 350,000	\$ 0	0	0%	\$ 350,000	\$ 0
2.3.2.	APARATOS, INSTALACIONES Y MATERIALES												
2.3.2.1.	TABLERO ELÉCTRICO	N°	8	\$ 417,000	\$ 3,336,000	0	0%	\$ 417,000	\$ 0	8	100%	\$ 417,000	\$ 3,336,000
2.3.2.2.	CONDUCTORES	GL	1	\$ 7,920,866	\$ 7,920,866	0	0%	\$ 7,920,866	\$ 0	0	0%	\$ 7,920,866	\$ 0
2.3.2.3.	CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA	ML	225	\$ 46,250	\$ 10,406,250	0	0%	\$ 46,250	\$ 0	45	20%	\$ 46,250	\$ 2,081,250
2.3.2.4.	TOMA A TIERRA	N°	60	\$ 19,200	\$ 1,152,000	0	0%	\$ 19,200	\$ 0	12	20%	\$ 19,200	\$ 230,400
3.	REPOSICIÓN DE PAVIMENTOS												
3.1.	PAVIMENTO HVC (E=0,1M)	M3	4	\$ 350,000	\$ 1,400,000	0	0%	\$ 350,000	\$ 0	3	75%	\$ 350,000	\$ 1,050,000
4.	LIMPIEZA FINAL Y ENTREGA	GL	1	\$ 310,000	\$ 310,000	0	0%	\$ 310,000	\$ 0	0	0%	\$ 310,000	\$ 0
5.	PLACA FRIL	N°	1	\$ 135,000	\$ 135,000	0	0%	\$ 135,000	\$ 0	0	0%	\$ 135,000	\$ 0
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					\$ 61,915,966				\$ 4,979,730				\$ 19,447,650.00
GASTOS GENERALES Y UTILIDADES				15%	\$ 9,287,395			15%	\$ 746,960.00			15%	\$ 2,917,148.00
UTILIDADES				10%	\$ 6,191,597			10%	\$ 497,973.000			10%	\$ 1,944,765.00
SUBTOTAL NETO					\$ 77,394,958				\$ 6,224,663				\$ 24,309,563.00
I.V.A.				19%	\$ 14,705,042			19%	\$ 1,182,686			19%	\$ 4,618,817.00
TOTAL OBRAS CIVILES (1)					\$ 92,100,000				\$ 7,407,349				\$ 28,928,380.00
EQUIPAMIENTO													
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL								
6.	EQUIPAMIENTO												
6.1	BANCAS PEATONALES	UNID.	16	\$380,514.69	\$ 6,088,235	0	0%	\$380,514.69	\$ 0		0%	\$380,514.69	\$ 0
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					\$ 6,088,235								
I.V.A.				19%	\$ 1,156,765								
TOTAL EQUIPAMIENTO (2)					\$ 7,245,000								
TOTAL PROYECTO (1)+(2)					\$ 99,345,000				\$ 7,407,349			EP N°1	\$ 28,928,380
									7.456%				29.119%
Acumulado				36.58%	\$36,335,729								

CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR



ESTADO DE LAS GARANTÍAS

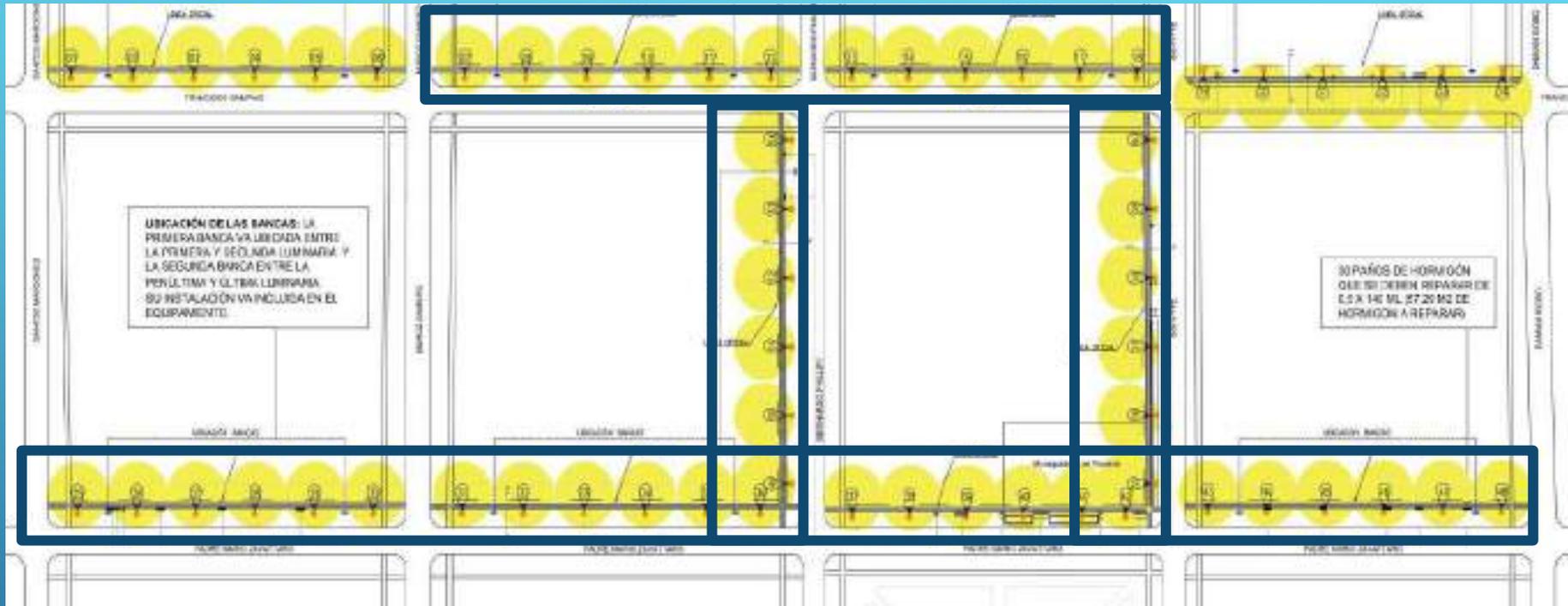
SE ENCUENTRAN EN CUSTODIA EN FINANZAS

GARANTÍAS	N°	VIGENCIA		MONTO
		INICIO	TERMINO	
Fiel Cumplimiento del Contrato	B0105119	31.12.21	24.07.22	\$4.967.250
Fiel Cumplimiento de Obligaciones Laborales	B0105123	31.12.21	24.07.22	\$993.450
Póliza Daños a Terceros	61884	25.02.22	15.05.22	500 UF
			30.06.22	

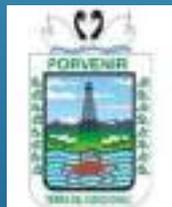
**CONSTRUCCIÓN LUMINARIA
PEATONAL, COMUNA DE
PORVENIR**



SECTORES INTERVENIDOS A LA FECHA



CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





UNIDAD TÉCNICA:
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PORVENIR

CONTRATISTA:
Ramón Fermin Figueroa Vidal

ESTE PROYECTO ES FINANCIADO POR EL
**GOBIERNO REGIONAL
DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA
CHILENA**

RECURSOS APROBADOS POR EL CONSEJO REGIONAL

DBRA

Construcción Luminaria Peatonal, Comuna de Porvenir

FUENTE:	FRIL2021	MONTO:	\$ 99.345.000	FECHA INICIO:	15/02/2022
				FECHA TERMINO:	14/06/2022

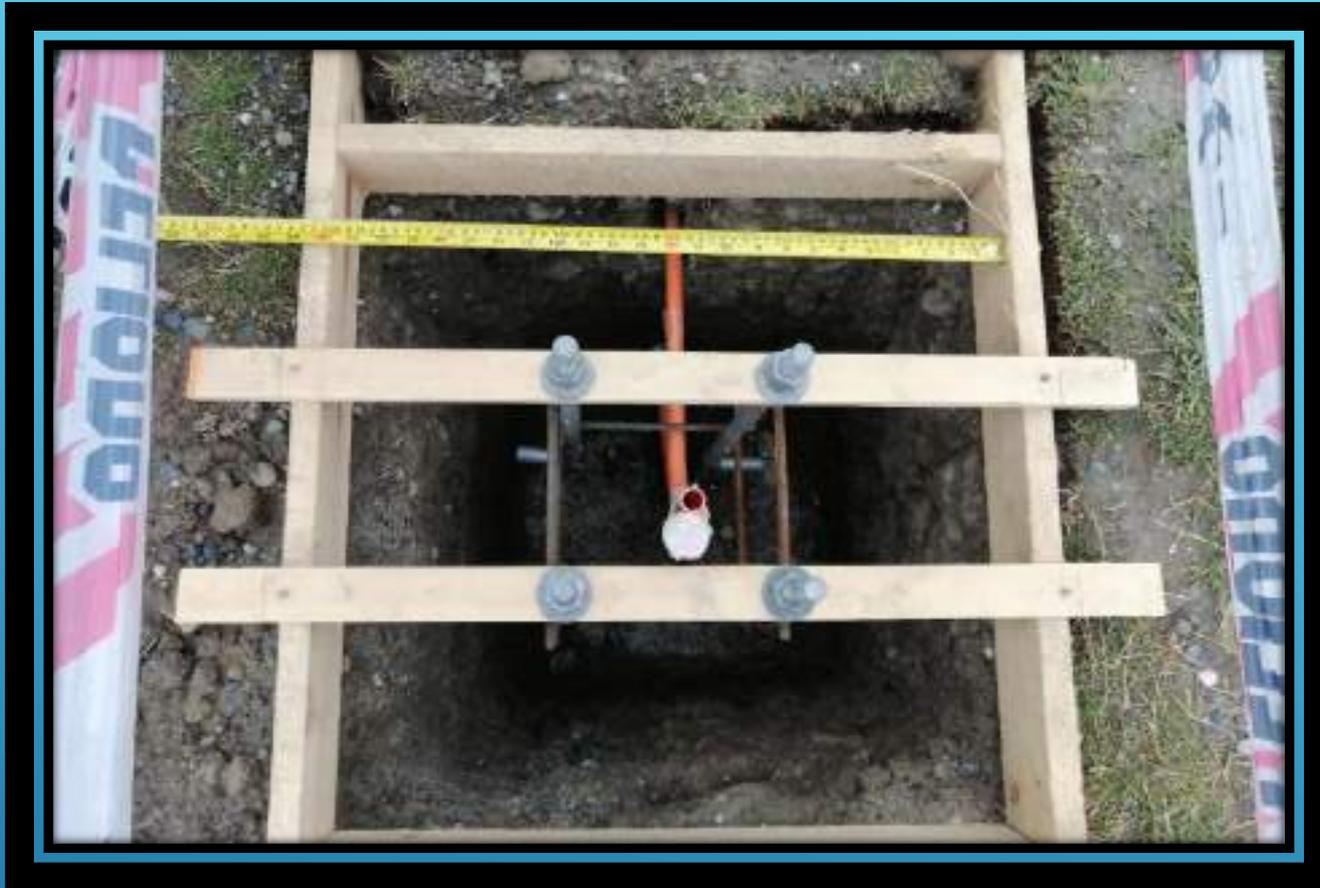
CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR



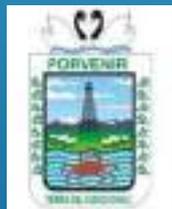


CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR



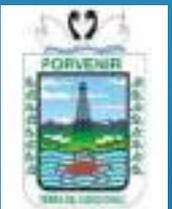


CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL, COMUNA DE PORVENIR



- ▶ **INICIO DE OBRA** → **23.02.2021**
- ▶ **TERMINO DE OBRA** → **29.07.2022**
- ▶ **PLAZO CONTRACTUAL** → **390 DÍAS CORRIDOS**
- ▶ **MONTO CONTRATADO** → **\$6.647.819.190**
- ▶ **PORCENTAJE AVANCE** → **74%**
- ▶ **PORCENTAJE FINANCIERO** → **44.24%**
- ▶ **FINANCIAMIENTO** → **SECTORIAL-FONDEMA-FNDR**
- ▶ **EMPRESA CONTRATISTA** → **EMPRESA CONTRATISTA**

CONSTRUCCIÓN LOMAS DE BAQUEDANO ETAPA III





CONSTRUCCIÓN LOMAS DE BAQUEDANO ETAPA III





CONSTRUCCIÓN LOMAS DE BAQUEDANO ETAPA III





CONSTRUCCIÓN LOMAS DE BAQUEDANO ETAPA III



▶ INICIO DE OBRA	➔ 09.04.2022
▶ TERMINO DE OBRA	➔ 18.06.2022
▶ PLAZO CONTRACTUAL	➔ 70 DÍAS CORRIDOS
▶ MONTO CONTRATADO	➔ \$84.518.263
▶ PORCENTAJE AVANCE	➔ 30%
▶ PORCENTAJE FINANCIERO	➔ 0%
▶ FINANCIAMIENTO	➔ FRIL 2021
▶ CONTRATISTA	➔ JUAN PICHUNCHEO E HIJA SPA

AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO MIRADOR HAIN, COMUNA DE PORVENIR





AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO MIRADOR HAIN, COMUNA DE PORVENIR



ESTADO DE LAS GARANTÍAS

SE ENCUENTRAN EN CUSTODIA EN FINANZAS

GARANTÍAS	N°	VIGENCIA		MONTO
		INICIO	TERMINO	
Fiel Cumplimiento del Contrato			15.08.22	\$8.451.826
Fiel Cumplimiento de Obligaciones Laborales				\$
Póliza Daños a Terceros	11-79386	04.05.22	18.06.22	UF

**AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO
MIRADOR HAIN, COMUNA DE
PORVENIR**





AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO MIRADOR HAIN, COMUNA DE PORVENIR





AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO MIRADOR HAIN, COMUNA DE PORVENIR





AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO MIRADOR HAIN, COMUNA DE PORVENIR



- ▶ **INICIO DE OBRA** ➔ **29.04.2022**
- ▶ **TERMINO DE OBRA** ➔ **12.08.2022**
- ▶ **PLAZO CONTRACTUAL** ➔ **105 DÍAS CORRIDOS**
- ▶ **MONTO CONTRATADO** ➔ **\$97.802.816**
- ▶ **PORCENTAJE AVANCE** ➔ **49%**
- ▶ **PORCENTAJE FINANCIERO** ➔ **49%**
- ▶ **FINANCIAMIENTO** ➔ **FRIL 2021**
- ▶ **CONTRATISTA** ➔ **ADOLFO BARRRIENTOS B**
- ▶ **TRAMITACIÓN SEC** ➔ **NO SE HA REALIZADO**
- ▶ **TRAMITACIÓN CGE** ➔ **NO SE HA REALIZADO**

CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL CALLE ESMERALDA, PORVENIR



RESUMEN DE AVANCES Y PAGOS

ITEM	MONTO	ESTADO	PORVENTAJE
A LA FECHA NO SE HA CURSADO EP			
AVANCE FINANCIERO	\$0	A LA FECHA	0%
AVANCE PROGRAMADO	(carta Gantt)	A LA FECHA	%
AVANCE FISICO	(carta Gantt)	A LA FECHA	%

**CONSTRUCCIÓN LUMINARIA
PEATONAL CALLE ESMERALDA,
PORVENIR**





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL CALLE ESMERALDA, PORVENIR



ESTADO DE LAS GARANTÍAS

SE ENCUENTRAN EN CUSTODIA EN FINANZAS

GARANTÍAS	N°	VIGENCIA		MONTO
		INICIO	TERMINO	
Fiel Cumplimiento del Contrato	B0109937	21.03.22	30.10.22	\$9.780.282
Fiel Cumplimiento de Obligaciones Laborales	B0109938	21.03.22	30.10.22	\$978.028
Póliza Daños a Terceros				UF

**CONSTRUCCIÓN LUMINARIA
PEATONAL CALLE ESMERALDA,
PORVENIR**





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL CALLE ESMERALDA, PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL CALLE ESMERALDA, PORVENIR





CONSTRUCCIÓN LUMINARIA PEATONAL CALLE ESMERALDA, PORVENIR



▶ INICIO DE OBRA	➔	09.04.2022
▶ TERMINO DE OBRA	➔	29.05.2022
▶ PLAZO CONTRACTUAL	➔	50 DÍAS CORRIDOS
▶ MONTO CONTRATADO	➔	\$79.954.830.-
▶ PORCENTAJE AVANCE	➔	100%
▶ PORCENTAJE FINANCIERO	➔	60%
▶ FINANCIAMIENTO	➔	FRIL 2021
▶ CONTRATISTA	➔	EDUARDO OYARZÚN B.
▶ SITUACIÓN ACTUAL	➔	TRAMITACIÓN RECEP.

CIERRE PERIMETRAL VERTEDERO MUNICIPAL, PORVENIR



RESUMEN DE AVANCES Y PAGOS

ITEM	MONTO	ESTADO	PORVENTAJE
EP N°1	\$41.229.000	PAGADO Y RENDIDO	52%
AVANCE FINANCIERO	\$36.335.729	A LA FECHA	52%
AVANCE PROGRAMADO	(carta Gantt)	A LA FECHA	100%
AVANCE FISICO	(carta Gantt)	A LA FECHA	100%

**CIERRE PERIMETRAL
VERTEDERO MUNICIPAL,
PORVENIR**



ESTADO DE PAGO N° 1

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
I. MUNICIPALIDAD DE PORVENIR

NOMBRE DE LA OBRA	CONSTRUCCION CIERRE PERIMETRAL VERTEDERO MUNICIPAL, COMUNA DE PORVENIR
FECHA DE PRESENTACIÓN	10.05.2022
FECHA DE INICIO	09.04.2022
FECHA DE TÉRMINO	29.05.2022

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	AVANCE ACTUAL	
						%	\$
1	TRAZADO Y NIVELES						
1.1.	TRAZADO Y NIVELES	UNID.	1	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	56%	\$ 1.680.000
2	MOVIMIENTO DE TIERRA Y RETIRO DE CERCOS						
2.1.	MOVIMIENTOS DE TIERRA, EXCAVACIONES Y TRANSPORTE A BOTADERO	M3	45	\$ 200.000	\$ 9.000.000	53%	\$ 4.800.000
2.2.	EXTRACCIÓN DE CERCOS EXISTENTES Y TRANSPORTE A BOTADERO	M3	606	\$ 20.000	\$ 12.120.000	100%	\$ 12.120.000
3	CIERRES						
3.1.	FUNDACIONES						
3.1.1.	HORMIGÓN C30 EN MASA	M3	45	\$ 200.000	\$ 9.000.000	53%	\$ 4.800.000
3.2.	CIERRE						
3.2.2.	INSTALACION POSTE CIERRE 75MM x 75MM DE 2MM ESPESOR X 3M ALTO GALVANIZADO	UNID.	242	\$ 30.000	\$ 7.260.000	98%	\$ 7.140.000
4	ASEO Y ENTREGA						
	SUBTOTAL OBRAS CIVILES					52%	\$ 30.540.000
	G.G Y UTILIDADES 35%						\$ 10.689.000
	19% I.V.A.						\$ 0
	TOTAL OBRAS CIVILES (1)						\$ 41.229.000

TOTAL ESTADO DE PAGO N° (1)
PORCENTAJE DE AVANCE\$ 41.229.000
52%

CIERRE PERIMETRAL VERTEDERO MUNICIPAL, PORVENIR



ESTADO DE LAS GARANTÍAS

SE ENCUENTRAN EN CUSTODIA EN FINANZAS

GARANTÍAS	N°	VIGENCIA		MONTO
		INICIO	TERMINO	
Fiel Cumplimiento del Contrato	B0108184	23.02.22	05.08.22	\$7.995.483
Fiel Cumplimiento de Obligaciones Laborales	B0108187	23.02.22	05.08.22	\$799.548
Póliza Daños a Terceros	5686320	22.04.22	29.06.22	250 UF

**CIERRE PERIMETRAL
VERTEDERO MUNICIPAL,
PORVENIR**





CIERRE PERIMETRAL VERTEDERO MUNICIPAL, PORVENIR





CIERRE PERIMETRAL VERTEDERO MUNICIPAL, PORVENIR







CIERRE PERIMETRAL VERTEDERO MUNICIPAL, PORVENIR





CIERRE PERIMETRAL VERTEDERO MUNICIPAL, PORVENIR



**POR SU ATENCIÓN
MUCHAS GRACIAS.**

